

Wodurch Sie profitieren werden:

- Beratung auf Top-Niveau
- Hoch motivierte Mitarbeiter
- Reibungslos verlaufende Arbeitsprozesse
- Effizientes und kostenbewusstes Handeln
- Wir führen Sie mit unserem Know-how zum Erfolg!

Zertifizierte Steuerberatungskanzlei
nach DIN EN ISO 9001:2008

Der Praxis-Test

Sie sind an ausgezeichneter Steuerberatung interessiert?

Dann sprechen Sie mit uns!

Für ein unverbindliches, individuelles Gespräch stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Schuber & Partner
Steuerberatungsgesellschaft
Bernhard Thiersch Straße 6
38820 Halberstadt
Telefon: 03941-5663 0
Telefax: 03941-5663 25
E-Mail: info@schuber-partner.de



Beratung aus Leidenschaft

Steuerliche und betriebswirtschaftliche Beratung
Landwirtschaft und Nebenbetriebe



SCHUBER & PARTNER

Steuerberatungsgesellschaft

Steuerliche Beratung mit branchenspezifischen Fachwissen

Studierte Landwirte mit Praxiserfahrung sprechen die gleiche Sprache wie Sie. Auf Grund unserer qualifizierten Mitarbeiter und dem Einsatz modernster Technik garantieren wir maßgeschneiderte Dienstleistungen.

Als **Landwirtschaftliche Buchstelle** sowie unseren langjährigen Erfahrungen verfügen wir über den Sachkundenachweis und die Spezialkenntnisse, die für die Beratung von Landwirtschaftsbetrieben unerlässlich sind.

Neben der laufenden Finanz- und Lohnbuchhaltung erstellen wir für Sie den Jahresabschluss und BML-Abschluss mit den dazugehörigen Auswertungen. Wir unterstützen Sie gemeinsam mit anderen Fachberatern bei der Bewältigung der immer größer werdenden Herausforderungen.

Wir sind Mitglied des Hauptverbandes der landwirtschaftlichen Buchstellen und bringen uns aktiv bei der Lösung steuerlicher Fragestellungen im Bereich der Landwirtschaft ein.

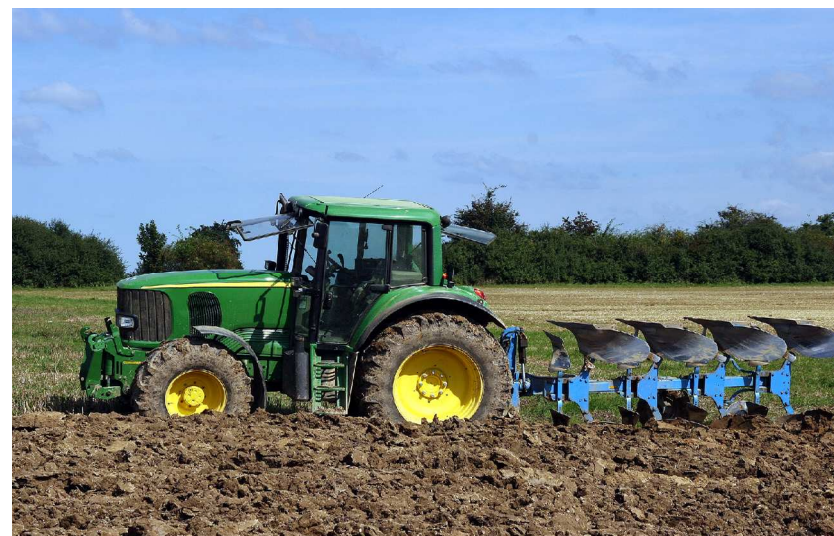
Die nachfolgenden Dienstleistungsbeschreibungen zeigen Ihnen unsere Leistungen im Überblick.



Unsere Leistungen im Überblick

Inhalt

Unser Dienstleistungsspektrum	04
Buchführungs- und Jahresabschlusserstellung	05
Gestaltungsberatung zur Steueroptimierung	06
Betriebsanalysen/Planungsrechnungen	07
Private Vermögensplanung	08
Kooperation- und Nachfolgeberatung	09



Unser Dienstleistungsspektrum – was wir für Sie leisten

Betriebsbezogene Buchführung und Jahresabschlusserstellung

- landwirtschaftsbezogene Lohn- und Finanzbuchführung und Erstellung von BMLV-Jahresabschlüssen
- Kostenstellen- und Betriebszweigabrechnung
- Jahresabschlusserstellung für verschiedene Gesellschaftsformen (Genossenschaft, GmbH, Personengesellschaften etc.)

Gestaltungsberatung zur Steueroptimierung

- Regel- oder Durchschnittsbesteuerung?
- optimale Gesellschaftsform
- Auslagerung von Dienstleistungen und steuerlichen Folgen
- gewerbliche Einkünfte und steuerliche Folgen
- Steuerfreie Zuwendungen an Arbeitnehmer

Betriebsanalysen und Planungsrechnungen

- zeitnahe und aussagefähige Auswertungen
- Datenbereitstellung und enge Zusammenarbeit mit Landwirtschaftsberatern
- Finanzanalysen, Liquiditäts- und Planungsrechnungen

Private Vermögensplanung

Kooperations- und Nachfolgeberatung

- Gründung von Gesellschaften/Aufnahme von Gesellschaftern etc.
- steueroptimierte Vermögensübertragung



04

Buchführungs- und Jahresabschlusserstellung

Die Erstellung der lfd. Buchführung oder des Jahresabschlusses eines landwirtschaftlichen Betriebes ist nicht mit anderen Betrieben vergleichbar.

Um so wichtiger ist es, dass Sie einen Partner an Ihrer Seite haben, der Ihre Sprache spricht. Auf Grund unserer landwirtschaftlich ausgebildeten Mitarbeiter können wir Ihnen maßgeschneiderte Dienstleistungen garantieren.

Laufende Beratung – womit Sie rechnen können:

- Erstellung der landwirtschaftspezifischen Buchführung mit integrierter Anlagenbuchführung
- Erstellung der Lohn- und Gehaltsabrechnung
- Kostenstellen- und Betriebszweigabrechnung
- Plan-Ist-Vergleich
- Steuerhochrechnung/Vorauszahlungsscheck
- Erstellung des landwirtschaftlichen Jahresabschlusses entsprechend den Förderrichtlinien des BMLV

Hierbei stellen wir uns ganz auf Ihre individuelle Situation ein, so dass Sie entscheiden, ob die laufende Finanzbuchführung durch uns erstellt werden soll oder eine moderne internetbasierte Lösung zum Einsatz kommen soll.



05

Gestaltungsberatung zur Steueroptimierung

Im Steuerrecht gibt es für land- und forstwirtschaftliche Betriebe eine Vielzahl von Besonderheiten und spezielle Vorschriften, die bei der Buchführung, der Erstellung von Jahresabschlüssen sowie bei der Beratung berücksichtigt werden müssen. Ziel unserer Gestaltungsberatung zur Steueroptimierung ist es, Sie bereits frühzeitig steuerlich so zu beraten, dass Sie noch agieren und nicht nur noch reagieren können.

Unsere Beratung

- Umsatzsteuer: Regel- oder Durchschnittsbesteuerung?
- Welche Gesellschaftsform ist für mich optimal?
- Welche steuerlichen Folgen ergeben sich, wenn ich im Rahmen meines Landwirtschaftsbetriebes gewerbliche Tätigkeiten erbringe? Wie kann ich steuerliche Nachteile vermeiden?
- Wie kann ich Veräußerungsgewinne steuerlich optimal reinvestieren?
- Wie hoch wird meine voraussichtliche Steuerbelastung für das Kalenderjahr sein und welche weiteren Folgen gehen damit einher?



Welche Zuwendungen kann ich meinen Arbeitnehmern steuer- und sozialversicherungsfrei zukommen lassen?

Betriebsanalysen Planungsrechnungen

Die betriebswirtschaftliche Beratung bildet einen weiteren Schwerpunkt unserer Tätigkeit. Diese erfolgt vor allem in enger Zusammenarbeit mit landwirtschaftlichen Beratern.

Wir erstellen für Sie mittelfristige Unternehmensplanungen (Businessplan) und schreiben diese fort. Durch entsprechende Finanzanalysen unterstützen wir Sie bei Ihren Investitionsentscheidungen. So liefern wir Ihnen z.B. die erforderlichen Daten, die Sie brauchen um zu entscheiden, ob der neue Schlepper gekauft oder geleast werden soll.

Des Weiteren unterstützen wir Sie mit unseren Analysen bei Bankgesprächen, die wir auch direkt begleiten.



Private Vermögensplanung

Wir schaffen Klarheit über Ihre gegenwärtige und zukünftige Vermögenssituation, denn private Vorsorge und Risikoabsicherung für die Zukunft werden immer wichtiger. Mit Hilfe unserer privaten [Vermögensanalyse](#) können u.a. folgende Fragen beantwortet werden:

- Wie hoch ist mein privates Reinvermögen?
- Wie gestaltet sich meine Vermögensstruktur?
- Wie hoch ist mein frei verfügbares Einkommen?

Darüber hinaus erhalten Sie Informationen über die Themen Vermögensplanung, Risikoplanung, Vorsorge – und Generationenplanung.

Haben Sie schon eine Life-Map?



Kooperations- und Nachfolgeberatung

Gemeinsam ist man stärker - im Zusammenschluss mit Gleichgesinnten kann man mehr erreichen. Diese alte Weisheit gilt auch im Landwirtschaftssektor, besonders im Lichte der anstehenden Reformen und Preisentwicklungen der letzten Jahre. Aber Vorsicht, neben der Auswahl eines geeigneten Partners sind im Vorfeld diverse zivil- und steuerrechtliche Fragen zu klären.



Auch bei einer Hof- oder Betriebsübergabe müssen verschiedenste Aspekte berücksichtigt werden. Neben der betriebswirtschaftlichen Perspektive, sind steuerliche und juristische Faktoren zu beachten.

Wir unterstützen Sie hierbei im Rahmen unserer Kooperations- und Nachfolgeberatung und beraten Sie insbesondere in steuerlicher Hinsicht.